



Jaren lang genieten van jouw ramen en deuren

Onderhoudstips voor jouw ramen en deuren in
pvc, aluminium en hout

Jaren lang **genieten** van je ramen en deuren met onze onderhoudstips!

De ramen en deuren van KwadrO zijn **bijzonder onderhoudsvriendelijk**. Onmiddellijk na de plaatsing hebben je ramen en deuren een extra grondige reiniging nodig, maar nadien volstaan een regelmatige poetsbeurt en een druppeltje olie voor een lange levensduur van je buitenschrijnwerk. Om je mooie ramen en deuren niet te beschadigen, is het wel belangrijk dat je het onderhoud ervan **juist aanpakt**. Daarom delen we graag enkele tips. In **6 eenvoudige stappen** laat je jouw ramen en deuren **jarenlang mooi blinken**, letterlijk en figuurlijk.

6 eenvoudige stappen

Stap 1 Verwijderen van stickers, folie,...



Je ramen zijn net geplaatst. Je komt best meteen in actie. Verwijder zo snel mogelijk alle etiketten en beschermingsfolie van het glas en de profielen. De lijm kan namelijk uitharden en lijmresten op het glas en de profielen achterlaten.

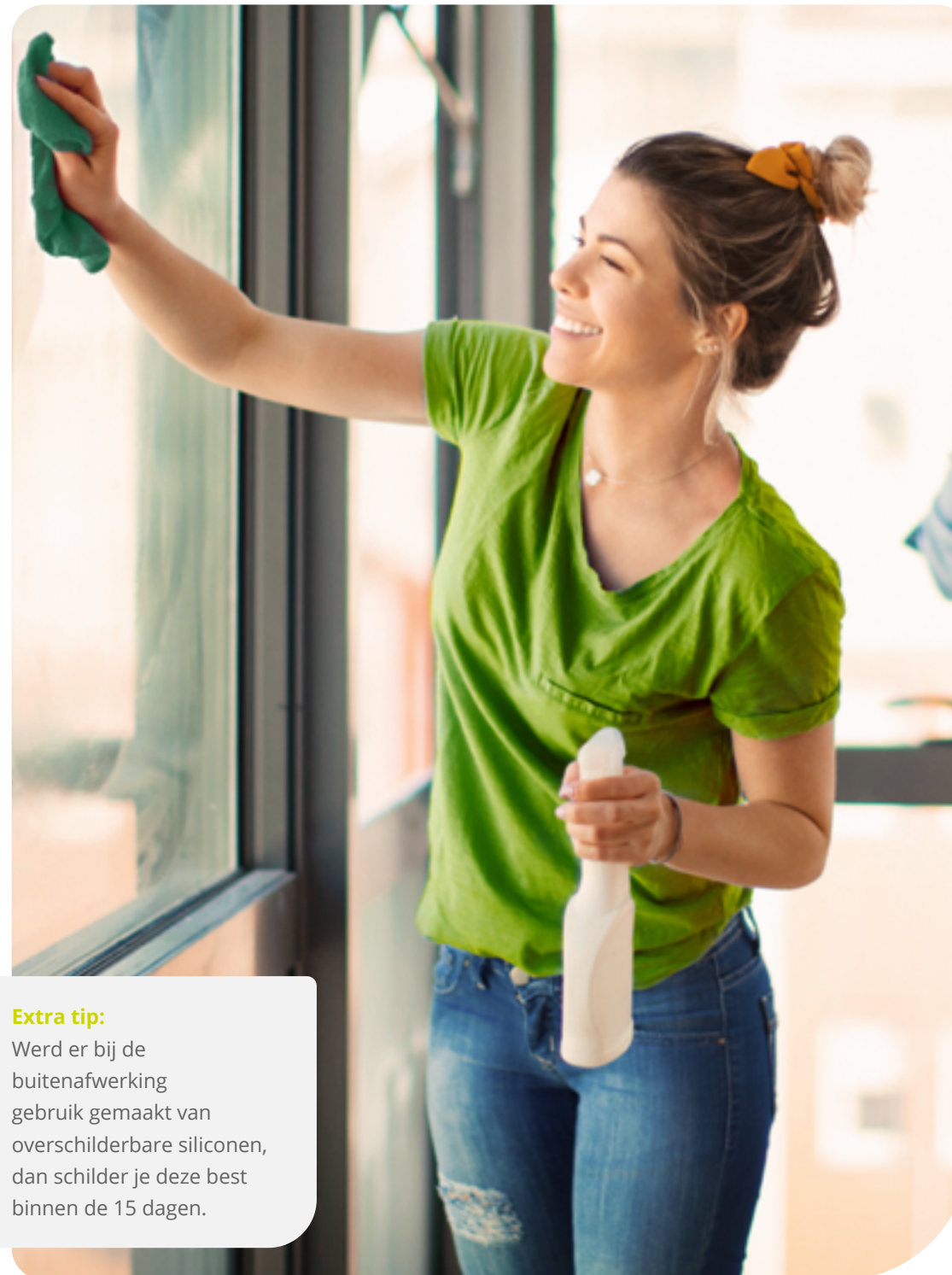
Stap 2 Eerste grondige reiniging



Je wilt natuurlijk graag onmiddellijk met een licht schuimend sopje aan de slag om jouw mooie ramen te doen blinken. Nog even geduld. Je wacht best tot één dag na de plaatsing met het reinigen van je ramen zodat de voegdichtingen mooi kunnen uitharden.

Geef vervolgens de ramen en het glas een normale reiniging en controleer of er daarna nog vuil aanwezig is. Gebruik voldoende water. Te droog kuisen veroorzaakt krassen.

Vergeet ook de binnenzijde van je profielen niet te reinigen of te stofzuigen. Door de montage van de schroeven en/of sluitingen kan er in het profiel zaagsel achterblijven. Wanneer dit in het profiel blijft liggen, kan het watervasthoudende zaagsel op termijn lichte roestplekken geven. Goed verwijderen is dus de boodschap.



Extra tip:

Werd er bij de buitenafwerking gebruik gemaakt van overschilderbare siliconen, dan schilder je deze best binnen de 15 dagen.

Stap 3 Bescherming tijdens werken



Nog andere werken aan je huis? Het zou zonde zijn om tijdens de verdere (ver)bouwwerken je mooie ramen te beschadigen.

Bescherm daarom steeds je ramen en glas **met een transparante plastic folie**. Zo vermijd je spatten en vuil van pleister, beton, roest, verf, gevelbehandelingsproducten,... . Zorg ervoor dat er tussen het raam en de bescherming voldoende droge lucht kan ventileren. Bevestig de folie enkel met een UV-bestendige kleefband. Laat deze kleefband maximaal twee weken op het raam kleven om kleefresten te vermijden. Vergeet ook zeker niet je sierbeslag te beschermen.



Extra tips:

- Komen de glasoppervlakte en de profielen tijdens de bouwphase toch in contact met kalk of cementvlekken, verwijder deze dan zo snel mogelijk zodat er geen inbranding kan ontstaan.
- Slijpwerken of laswerken doe je best niet in nabijheid van het glas. De vonken veroorzaken schade die niet meer te herstellen is.
- Let op dat er geen cement komt in de automatische tochtborstels onder de deuren tijdens het chappen.

Stap 4 Regelmatige reiniging



Zo hebben je ramen en deuren alleszins een goede propere start gehad.

Om je ramen en deuren in goede staat te houden, is het belangrijk dat je ze op **regelmatige basis reinigt**. Was ze steeds met **water** en een **neutrale zeep** (detergent). Gebruik hiervoor een vochtige doek of spons. Spoel steeds grondig na met koud en zuiver leidingwater. Reinig het glas en de profielen **nooit droog**, dit veroorzaakt krassen. Hardnekkige vlekken op de ramen zelf (zoals zwarte strepen) kan je reinigen met een speciaal product. Meer informatie hierover kan je verkrijgen in een KwadrO-showroom. Droog de ramen en het glas met een trekker in prima staat en een zuivere, niet pluizende microvezeldoek. Let hierbij op dat het aluminium van de raamtrekker niet in contact komt met het glas. Zo vermijd je krassen.

Heb je schuiframen? Maak dan regelmatig de rail stof- en vuilvrij, zeker in de natte periodes, zoals de herfst en winter.

Stap 5 Jaarlijks opfrissen van je ramen



Eenmaal per jaar hebben de profielen graag wat extra aandacht.

Om je ramen te **beschermen tegen vervuiling, UV-verkleuring of veroudering**, is het aangewezen om pvc en aluminium ramen **jaarlijks te behandelen met een conserveringsproduct**. Uiteraard doe je dat wanneer je ramen zuiver zijn, dus na een normale reiniging. Vraag naar zo'n conserveringsproduct voor pvc en aluminium ramen in je KwadrO-showroom.

Bij het jaarlijks onderhoud reinig je ook best de dichtingsrubbers in het profiel. Doe dit met een niet agressief product.



Extra tips:

- Bij het inzetten van de dooi kunnen je profielen in aanraking komen met strooizout. Spoel dit zout onmiddellijk weg.
- Was je ramen nooit in de volle zon of bij vriesweer.
- Gebruik geen bijtende producten of zuren om je profielen proper te maken. Probeer een speciaal product altijd eerst uit op een onopvallende plaats op het raam.
- Gebruik geen borstels, staalwol, schuursponsjes, krabbers of plamuurmessen tijdens het poetsen. Deze veroorzaken krassen op het oppervlak.
- Controleer tijdens het reinigen de ontwateringssleuven en verwijder eventuele verstopping met een borsteltje

Stap 6 Onderhoud bewegende delen



Vaak krijgen de bewegende delen minder aandacht bij het onderhoud. Pas onderstaande tips toe en je zorgt ervoor dat je ramen er niet alleen mooi blijven uitzien, maar ook mechanisch goed blijven functioneren.

✓ Hang- en sluitwerk

Smeer één keer per jaar de bewegende delen van het hang- en sluitwerk (scharnieren, sloten, sluitnokken,...) met een siliconenspray op basis van 100% zuivere siliconenolie om een soepele werking te behouden. Gebruik voor het cilinderslot gemicroniseerd grafietpoeder (geen siliconenspray). Breng het poeder aan op de sleutel en steek deze vervolgens in het cilinderslot. Vraag ernaar in je KwadrO-showroom.

✓ Meerpuntsluitingen

Onze deuren zijn voorzien van meerpuntsluitingen. Deze sluitingen moeten altijd allemaal gebruikt worden om de werking van de deuren te optimaliseren. Zeker bij houten deuren is het van groot belang dat ze altijd volledig gesloten worden, om kromtrekking tegen te gaan.

✓ Automatische tochtborstels

Onderaan de deuren bevinden zich automatische tochtborstels. Deze worden bij plaatsing door de monteur afgesteld tot op vloerniveau. Na verloop van tijd kan er door werking, opnieuw een kleine opening ontstaan, en moet deze terug bijgesteld worden. Neem in dat geval contact op met je KwadrO-showroom.



✓ Krukken, trekkers en ander sierbeslag

Reinig beslag in pvc, messing, brons, gepolijst messing, mat-nikkel en RVS-look met een zachte doek en warm zeepwater. Gebruik enkel een verdund, neutraal reinigingsproduct (PH-waarde tussen 6-8). Spoel na met zuiver water en droog met een microvezeldoek. Bescherm gelakt pvc beslag jaarlijks met een conserveringsproduct. Vraag ernaar in je KwadrO-showroom.

Reinig beslag in RVS op dezelfde manier, maar let hierbij op dat je altijd poetst en wrijft in de richting van de polijstlijnen.

Inox siertrekkers kunnen niet roesten. Er kan wel een vliegroeest op komen. Dit is te wijten aan de omgeving van je woning. De vliegroeest kan verwijderd worden met een speciaal product. Om vliegroeest te voorkomen is het aangewezen om de inox siertrekkers regelmatig te reinigen met inox-cleaner (bv. van HG, deze brengt ook een beschermlaag aan).

✓ Rolluiken

Rolluiken moeten, net zoals je buitenschrijnwerk, gereinigd worden met water en een neutraal detergent. Ook hier niet droog reinigen, want dit veroorzaakt krassen. Hou er rekening mee dat bij reiniging bij vrieskoude de onderrubber van de lamellen kunnen vastplakken aan de arduin waardoor bij het omhoog halen van het rolluik de lamellen kunnen afscheuren. Je kan dus best wachten met het reinigen van je rolluiken tot de vrieskoude voorbij is.



HOUT

dank je voor jouw aandacht!

Heb je gekozen voor houten ramen en/of deuren, dan ben je helemaal mee met de laatste trends. Geen enkel materiaal biedt zoveel mogelijkheden en straalt zoveel charme en warmte uit als hout. Hout is ook **uiterst sterk, goed isolerend, ecologisch en duurzaam**.

Als grootste nadeel wordt echter vaak gezegd dat hout **regelmatig onderhoud** vraagt. Hiermee bedoelt men dat je om de x aantal jaren aan het werk moet met een kwast (beitsen, oliën, verven, ...). Mits de **juiste behandeling** gaat het hout **jarenlang** mee en kan je de schilderbeurten beperken. En wat het “gewone” onderhoud betreft, daar scoort hout juist veel beter dan andere materialen. Door een minimum aan groeven en spleten zijn je houten ramen en deuren juist makkelijker proper te maken en houden.

Wat is dan precies die **“juiste” behandeling** voor jouw houten ramen of deuren? Alles hangt af van wat je juist gekozen hebt. Zowel op vlak van **houtsoort, behandeling en afwerkingslaag** zijn de keuzes enorm. Want dat maakt jouw ramen en deuren zo uniek. En zo ook hun onderhoud. Dus, even jouw aandacht nu, want goed begonnen is half gewonnen.

Onderhoudstips... speciaal voor hout!

Stap 1 Zelf afwerken en beschermen?



Heb je gekozen voor de charmes van onbehandeld hout, of ben je juist verleid door de mogelijkheid om je ramen en deuren een nieuw kleurtje te geven... in beide gevallen heb je gekozen voor een andere afwerking; onbehandeld of met één of meerdere verflagen. **Afhankelijk van de afwerking** die je gekozen hebt, kan het zijn dat je zelf nog **één of meerdere beschermingslagen** moet aanbrengen.

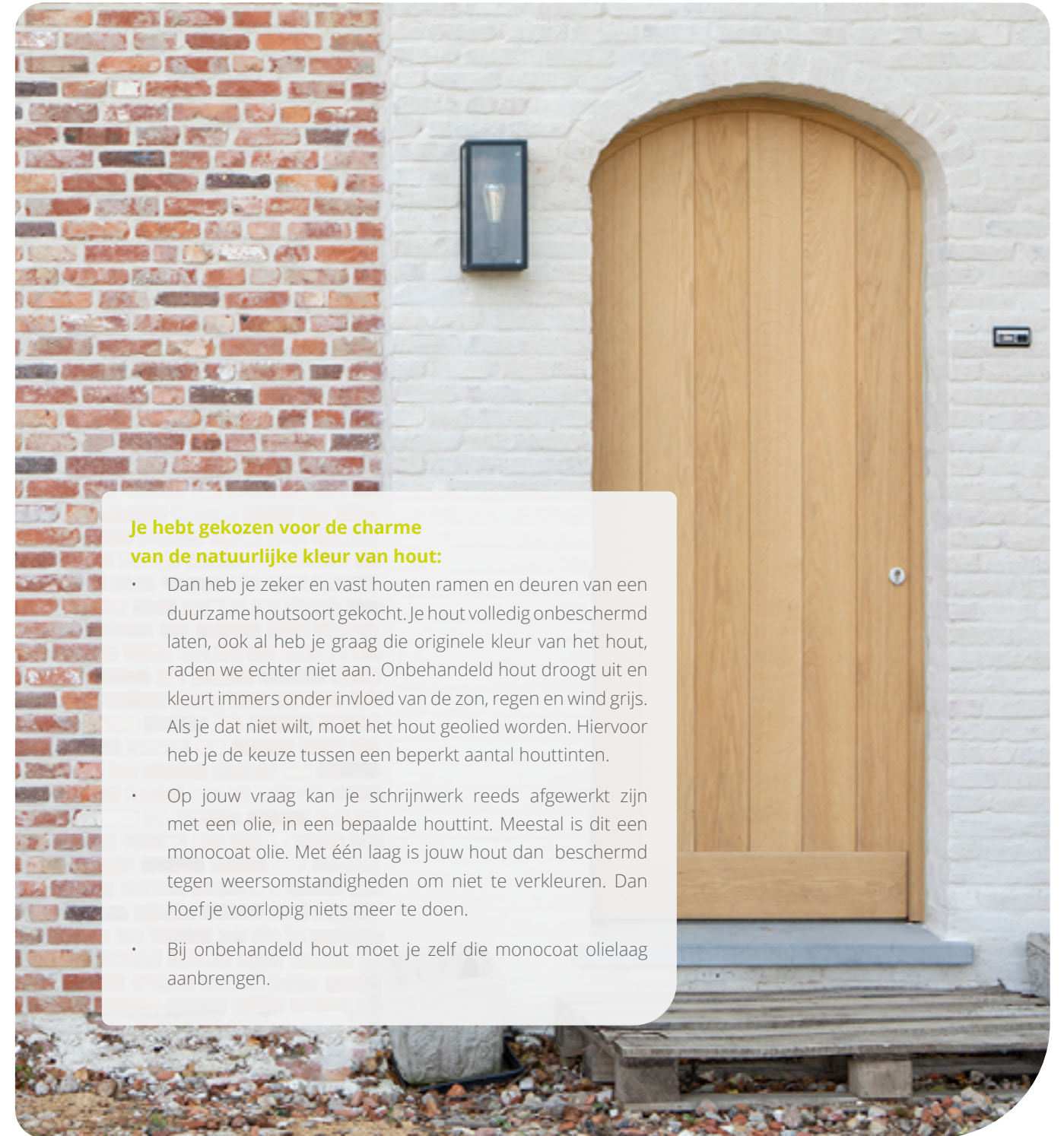
Weet je het niet meer precies? Informeer dan even bij jouw KwadrO-showroom, dan kijken we het even voor je na. Hier zetten we voor jou de grote lijnen op een rij. Afhankelijk van de originele afwerking gelden **de volgende regels**:

Je hebt gekozen voor gekleurd schrijnwerk:

- De kans is groot dat je gekozen hebt voor **een volledige afwerking**. Dan hoeft je voorlopig **niet aan het werk met de verfborstel**. Door zorgvuldige afwerkingstechnieken, hebben we jouw houten ramen en deuren reeds tijdens de fabricage voorbereid op een lang leven (grondlaag + 2 of 3 lagen). Best verf je je schrijnwerk na ongeveer 3 jaar.
- Heb je gekozen voor **een tussenafwerking**. **Haal dan zeker binnen de maand je kwast boven**. Het schrijnwerk werd geleverd met een grondlaag en één of meerdere afwerkingslagen. Eén extra grondlaag is nodig om het beschermingssysteem compleet te maken. Dit doe je het best na het einde van de werken (ons advies: binnen één maand).
- In uitzonderlijke gevallen kiest men voor een **enkelvoudige afwerking**. **Was dit jouw keuze, ga dan zo snel als mogelijk aan de slag!** Jouw ramen en/of deuren hebben in de werkplaats een grondlaag gekregen waardoor het hout tijdelijk beschermd is tegen de invloeden van weersomstandigheden. Daarom moet het schrijnwerk na plaatsing (maximum één maand na plaatsing) zo snel als mogelijk een tweede afwerkingslaag krijgen. En na de volledige afwerking van jouw woning, een derde.
- De afwerkingslagen die je zelf aanbrengt, moeten wel compatibel zijn met de onderliggende lagen. Vraag hiernaar in jouw showroom.

Je hebt gekozen voor de charme van de natuurlijke kleur van hout:

- Dan heb je zeker en vast houten ramen en deuren van een duurzame houtsoort gekocht. Je hout volledig onbeschermd laten, ook al heb je graag die originele kleur van het hout, raden we echter niet aan. Onbehandeld hout droogt uit en kleurt immers onder invloed van de zon, regen en wind grijs. Als je dat niet wilt, moet het hout geolied worden. Hiervoor heb je de keuze tussen een beperkt aantal houttinten.
- Op jouw vraag kan je schrijnwerk reeds afgewerkt zijn met een olie, in een bepaalde houttint. Meestal is dit een monocoat olie. Met één laag is jouw hout dan beschermd tegen weersomstandigheden om niet te verkleuren. Dan hoeft je voorlopig niets meer te doen.
- Bij onbehandeld hout moet je zelf die monocoat olielaag aanbrengen.



Stap 2,3 & 4 **Stickers verwijderen, beschermen tijdens werken en regelmatig proper houden zoals bij alle andere materialen**



Voor onze houten ramen en deuren gelden over het algemeen dezelfde algemene onderhoudstips als voor ramen en deuren in pvc en aluminium.

Voor houten schrijnwerk adviseren we in het bijzonder om **niet te veel te experimenteren met speciale producten**, en zeker **geen schuur- of bijtende producten te gebruiken**. Dit is vaak niet nodig en kan de beschermende afwerkingslaag en/of het hout beschadigen. Je zal al snel merken dat hout net gemakkelijker proper te houden is dan pvc.



Extra opmerking:

Hout is een natuurlijk product en is nooit “uitgewerkt”. Dit betekent dat het regelmatig blijft uitzetten en krimpen onder invloed van wind, zon, regen, koude,... . Hierdoor kunnen er aan het oppervlak van je houten schrijnwerk scheuren verschijnen na plaatsing.

Stap 5 **Jaarlijkse inspectie van dichtingen, drainagegaten en kitten**



Een jaarlijkse “opfrissing” zoals bij pvc en aluminium is niet nodig. Maar er is wel **speciale aandacht** nodig voor **dichtingen, drainagegaten en kitten**.

Hout is een natuurlijk product en leeft. Daarom is het goed om regelmatig de voegdichtingen en kitten te inspecteren op spleetjes of loskomen. Waterinfiltratie moet vermeden worden. De drainagegaten die ervoor zorgen dat vocht kan wegvloeien moeten gevrijwaard blijven van vuil, stof of insecten. Controleer ook deze gaten éénmaal per jaar.

Stap 6 **Bewegende delen inspecteren en onderhouden**



Zie pagina 6 en 7.



Stap 7 Periodiek behandelen van het hout

Je start de behandeling met het **licht opschuren** van het hout, en daarna breng je het product aan.

Wanneer moet je weer met de kwast aan de slag? Een eenduidig antwoord is er niet. De houtsoort, de houtkwaliteit, de soort houtbescherming, de blootstelling aan lichtvervuiling en zout, de plaats in de gevel en de oriëntatie van de gevel spelen hierbij een belangrijke rol.

Onderstaande tabel geeft een indicatie, rekening houdend met de plaats en oriëntatie in de gevel en de afwerkingslaag.

Afwerking	Indirecte weersinvloeden (bv. dakoverdekking)	Normale directe weersinvloeden	Extreme weersinvloeden (regeninslag (W), directe zon (Z))
Olie	2 jaar	1 jaar	Half jaarlijks
Transparante lak	10-12 jaar	4-5 jaar	2-3 jaar
Dekkende lak	12-15 jaar	5-8 jaar	4-5 jaar

Volledig sluitend is deze regel niet. Tijdens de gewone poetsbeurt is het daarom verstandig om zeker **regelmatig je houtwerk te inspecteren**. Zie je een lichte beschadiging, dan kan je deze het best onmiddellijk bijwerken. Dit doe je met houtfiller en/of houtlak of olie die compatibel is met de onderliggende afwerking.



Vraag zoekt antwoord

Hoe kan ik vergeling bij pvc ramen voorkomen?

Zitten je pvc ramen of deuren in een ruimte waar wordt gerookt? Dan kan de acrylaat toplaag van de structuurfolie worden aangetast door stoffen die vrijkomen. De toplaag van de structuurfolie kan, voornamelijk bij lichte kleuren, vergelen. De kans op vergeling wordt vergroot in vochtige ruimtes, zoals bijvoorbeeld de keuken. De verkleuring veroorzaakt door rookdampen valt niet onder de fabrieksgarantie. Geef daarom agressieve stoffen die vrijkomen tijdens het roken geen kans om de toplaag van de structuurfolie aan te tasten. Het regelmatig reinigen van je ramen kan vergeling voorkomen. Ook speciale poetsproducten tegen rookaanslag kunnen een oplossing bieden.

Hoe komt het dat er condensatie op mijn ramen zit?

Bij nieuwe, goed isolerende ramen kan de condens optreden aan de buitenkant van je ramen, wanneer de warme buitenlucht op je koude ramen slaat. Dit is soms het geval tijdens de eerste lentedagen, bij nog koudere nachten en het ontluiken van de ochtendzon. Zodra je ramen door het zonnetje verder opwarmen aan de buitenkant, verdwijnt de condens weer. Maak je dus vooral geen zorgen. Bij condensatie aan de buitenkant is het juist een teken dat je ramen goed isoleren, en de warmte van binnen de ramen aan de buitenkant niet opwarmt.

Heb je toch nog een vraag?

Je KwadrO-adviseur geeft je graag advies. Neem contact op of ga langs in je showroom.



Heb je toch nog een vraag?

Je KwadrO-adviseur geeft je graag advies. Neem contact op of ga langs in je showroom.

Vakmanschap, *dicht bij jou* :

KwadrO Berchem, Uitbreidingstraat 46, 2600 Berchem, T 03 369 60 10, berchem@kwadro.be – **KwadrO Brasschaat**, Hoogboomsteenweg 15, 2930 Brasschaat, T 03 369 60 10, brasschaat@kwadro.be – **KwadrO Bree**, Sportlaan 14, 3960 Bree, T 089 32 02 50, bree@kwadro.be – **KwadrO Dendermonde**, Mechelsesteenweg 33, 9200 Dendermonde, T 052 89 50 85, dendermode@kwadro.be – **KwadrO Diest**, Leuvensesteenweg 184, 3290 Diest, T 013 35 09 50, diest@kwadro.be – **KwadrO Dilbeek**, Ninoofsesteenweg 866, 1703 Schepdaal, T 02 486 11 95 – dilbeek@kwadro.be – **KwadrO Genk**, Hasseltweg 84, 3600 Genk, T 089 32 02 50, genk@kwadro.be – **KwadrO Gent**, Kortrijksesteenweg 1108, 9051 Gent, T 09 395 35 00, gent@kwadro.be – **KwadrO Herentals**, Poederleeseweg 192, 2200 Herentals, T 014 84 83 97, herentals@kwadro.be – **KwadrO Kruisem**, Ouwegemsesteenweg 7, 9750 Kruisem, T 09 277 03 43, kruisem@kwadro.be – **KwadrO Leuven**, Mechelsesteenweg 1091, 3020 Herent, T 016 36 50 00, herent@kwadro.be – **KwadrO Lier**, Kantstraat 2, 2500 Lier, T 014 84 83 96, lier@kwadro.be – **KwadrO Maldegem**, Koning Leopoldlaan 75, 9990 Maldegem, T 050 39 19 15, maldegem@kwadro.be – **KwadrO Ninove**, Brakelsesteenweg 138, 9400 Ninove, T 054 69 12 12, ninove@kwadro.be – **KwadrO Rumst**, Bussestraat 44, 2840 Rumst, T 015 31 86 21, rumst@kwadro.be – **KwadrO Sint-Niklaas**, Grote Markt 66, 9100 Sint-Niklaas, T 03 760 11 90, sint-niklaas@kwadro.be – **KwadrO Sint-Truiden**, Luikerstraat 73, 3800 Sint-Truiden, T 011 71 21 25, sint-truiden@kwadro.be – **KwadrO Tongeren**, Luikersteenweg 186, 3700 Tongeren, T 012 20 20 05, tongeren@kwadro.be – **KwadrO Torhout**, Noordlaan 12B, 8820 Torhout, T 050 21 23 77, torhout@kwadro.be – **KwadrO Vilvoorde**, Stationslei 78, 1800 Vilvoorde, T 02 609 53 70, vilvoorde@kwadro.be – **KwadrO Waregem**, Zuiderpromenade 51, 8790 Waregem, T 056 98 01 38, waregem@kwadro.be – **KwadrO Wetteren**, Zuidlaan 153c, 9230 Wetteren, T 09 396 43 22, wetteren@kwadro.be – **KwadrO Zottegem**, Gentse Steenweg 279/1, 9620 Zottegem, T 09 395 12 12, zottegem@kwadro.be